



## Prix et Prestations 2010



[www.publicitas.ch/publimag](http://www.publicitas.ch/publimag)

**publicitas**  
Publimag

## Positionnement et contenu rédactionnel

### Positionnement

**Propriété - Le mensuel de l'immobilier romand et de l'habitat.**

Magazine abonné de la FRI - Fédération romande immobilière, association des propriétaires et des professionnels de la branche.

**Le numéro 1 de la propriété en Suisse romande!**

**La seule revue qui permette d'atteindre à coup sûr les propriétaires, les investisseurs et les professionnels de l'immobilier!**

### Contenu rédactionnel

Actualités fédérales et cantonales, économie immobilière, fonds immobiliers, conseils juridiques, architectures, environnement, dossiers pratiques portant sur divers thèmes : construction, rénovation, électroménager, énergie, aménagements intérieurs et extérieurs.

## Indications générales

### Parution

8 x par an

### Diffusion

Diffusion auprès des membres des Chambres cantonales immobilières affiliées à la FRI et par abonnement.

### Editeur et Rédaction

Fédération romande immobilière  
Rue du Midi 15, 1003 Lausanne  
Téléphone +41 21 341 41 42  
Fax +41 21 341 41 46  
mail@fri.ch, www.fri.ch

### Annonce

**Suisse Romande**  
Publicitas Publimag SA  
Frank Arn, Product Manager  
Téléphone +41 79 233 51 27  
frank.arn@publicitas.com

**Suisse Allemande**  
Publicitas Publimag SA  
Sabine Landleiter, Kundenberaterin  
Téléphone +41 79 589 49 14  
sabine.landleiter@publicitas.com

### Prix de l'abonnement annuel

CHF 50.-

### Prix au numéro

CHF 6.50

## Lectorat

- Propriétaires d'immeubles
- Propriétaires d'un appartement ou d'une villa, membres d'une chambre cantonale immobilière
- Gérants d'immeubles
- Architectes, constructeurs et promoteurs immobiliers
- Administrations publiques


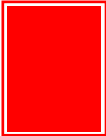

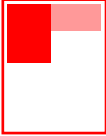
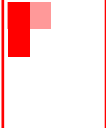
**97 % des abonnés sont membres d'une Chambre immobilière cantonale romande.**



## Délais/Thèmes spéciaux

No	Date de parution	Boucllement des annonces	Dossiers pratiques
Février/mars	22.02.2010	29.01.2010	Construire et rénover / Habitat-Jardin / Salon du Bois
Avril	01.04.2010	05.03.2010	Cuisines et salles de bains / Salon «Energissima»
Mai	03.05.2010	06.04.2010	Construire et rénover
Juin	01.06.2010	07.05.2010	Fenêtres / Portes / Façades
Juillet/août	01.07.2010	04.06.2010	Construire et rénover
Septembre	01.09.2010	06.08.2010	Chauffage / Energie
Octobre/novembre	15.10.2010	20.09.2010	Construire et rénover
Décembre	07.12.2010	12.11.2010	Isolation / Revêtements de sols

## Prix et formats

	Prix couleur	Suisse	Etranger	Formats	miroir	franc-bord
	<b>1/1 page panoramique</b>	CHF 7 980.-	CHF 9 177.-	<i>Format de livraison</i>	420 x 260 mm	420 x 285 mm 426 x 291 mm
	<b>1/1 page</b>	CHF 3 990.-	CHF 4 589.-	<i>Format de livraison</i>	190 x 260 mm	210 x 285 mm 216 x 291 mm
	<b>1/2 page</b>	CHF 1 995.-	CHF 2 295.-	hauteur <i>Format de livraison</i> Largeur <i>Format de livraison</i>	92 x 260 mm  190 x 128 mm	102 x 285 mm 108 x 291mm 210 x 145 mm 216 x 151 mm
	<b>1/4 page</b>	CHF 990.-	CHF 1 139.-	hauteur Largeur	92 x 128 mm 190 x 62 mm	- -
	<b>1/8 page</b>	CHF 500.-	CHF 575.-	hauteur largeur	92 x 62 mm 190 x 29 mm	- -

## Suppléments pour emplacements spéciaux

- Fausse couverture 1/2 page + 4ème page cov.	CHF 10 390.-
- Prix pour page 2/3 de couverture	CHF 4 490.-
- Prix pour page 4 de couverture	CHF 4 690.-
- Supplément pour emplacement imposé	15%

## Conditions générales

TVA 7,6% en sus sur tous les prix. Exécution selon conditions générales ASSP ([www.vsw-assp.ch](http://www.vsw-assp.ch)).



## Rabais

### Rabais de répétition

Rabais de répétition avec changement de sujet, si mat. complet fourni, grandeur identique: 3 x 3%, 6 x 6%, 8 x 10%

### Rabais sur le volume en francs (12 mois)

CHF 3 000.-	2%	CHF 18 000.-	12%
CHF 7 500.-	5%	CHF 22 000.-	15%
CHF 11 000.-	8%	CHF 25 000.-	17%
CHF 15 000.-	10%	CHF 30 000.-	20%

CCI 5%



## Encarts

### Encarts collés (y compris une page quadri)

Poids	- 10 g	11 - 25 g	26 - 50 g
Valeur publicitaire	4 500.-	5 060.-	-
Frais techniques	1 530.-	1 530.-	-
Frais postaux	-	-	-
<b>Totaux</b>	<b>6 030.-</b>	<b>6 590.-</b>	<b>-</b>

### Encarts brochés

Poids	- 10 g	11 - 25 g	26 - 50 g
Valeur publicitaire	4 190.-	5 315.-	5 830.-
Frais techniques	350.-	350.-	350.-
Frais postaux	-	-	-
<b>Totaux</b>	<b>4 540.-</b>	<b>5 665.-</b>	<b>6 180.-</b>

### Encarts libres

Poids	- 10 g	11 - 25 g	26 - 50 g
Valeur publicitaire	4 090.-	5 215.-	5 625.-
Frais techniques	1 940.-	1 940.-	1 940.-
Frais postaux	2 245.-	2 245.-	2 245.-
<b>Totaux</b>	<b>8 275.-</b>	<b>9 400.-</b>	<b>9 810.-</b>

Types de formats	Formats minimum	Formats maximum
------------------	-----------------	-----------------

<b>Cartes collées</b>	sur demande	sur demande
-----------------------	-------------	-------------

<b>Encarts brochés</b>	sur demande	210 mm x 285 mm
------------------------	-------------	-----------------

<b>Encarts libres</b>	pas de restriction	205 mm x 285 mm
-----------------------	--------------------	-----------------

## Modèles

Avant l'acceptation définitive et confirmation de la parution d'un encart, prière de fournir à Publicitas Publimag SA 3 modèles de l'encart au bon format, afin d'en contrôler la faisabilité technique.

**Nombre d'exemplaires à livrer** sur demande.

**Délai de livraison** 14 jours ouvrables avant parution

### Adresse de livraison

(encarts collés, brochés et libres)

SRO-Kundig SA  
Chemin de l'Étang 49  
1219 Châtelaïne  
Téléphone +41 22 795 17 17  
Fax +41 22 795 17 18

### Diffusion partielle d'encarts

#### Type de diffusion

Diffusion par canton, avec possibilité de combiner les cantons par édition: prix sur demande.

Faisabilité technique pour les encarts agrafés et les encarts libres.  
Encarts collés: sur demande.

## Données techniques

<b>Format</b>	210 mm x 285 mm
<b>Surface de composition</b>	190 mm x 260 mm
<b>Franc-bord</b>	+ 3 mm de marge de rognage sur les 4 côtés
<b>Technique d'impression</b>	offset, computer-to-plate
<b>Trame</b>	48 à 54
<b>Mat. d'impression</b>	Sur support informatique, compatible Mac (CD-ROM, ZIP, USB, DVD) Fichiers: QuarkXPress, Illustrator, Photoshop, EPS, TIFF).
<b>Epreuves</b>	Prière de livrer impérativement une épreuve noir-blanc ou couleur.
<b>Couleurs</b>	Les couleurs Pantone seront séparées en cyan, magenta, jaune et noir. Les éventuels frais de composition, de lithos et de correction seront facturés séparément.

## Livraison du matériel d'impression

Publicitas Publimag SA  
Seilerstrasse 8  
Case postale, 3001 Bern  
Téléphone +41 31 387 22 11  
Fax +41 31 387 21 00  
service.be@publimag.ch

## Imprimerie

SRO-Kundig SA  
Chemin de l'Étang 49  
1219 Châtelaine  
Téléphone +41 22 795 17 17  
Fax +41 22 795 17 18



«Propriété» est l'organe officiel des propriétaires romands. C'est le seul magazine qui permet d'atteindre à coup sûr les propriétaires d'une villa ou d'un appartement, les investisseurs dans l'immobilier et les professionnels qui gèrent le secteur locatif.

Me Christian Blandenier  
Président de la Fédération romande immobilière